



耀傑集團堅持 6 季度相繼獲利

財務摘要：

馬幣(百萬)	2018年 第2季度	2017年 第2季度	變動 %	2018年 上半年	2017年 上半年	變動 %
營業收入	18.06	30.44	- 41%	48.65	70.81	- 31%
營業成本	10.21	20.45	- 50%	31.90	48.12	- 34%
營業毛利	7.85	9.99	- 21%	16.75	22.69	- 26%
稅前盈餘	1.13	1.88	- 40%	2.57	6.05	- 58%
稅後盈餘	0.43	1.05	- 59%	1.12	3.72	- 70%
稅後國外營運機構財務報表 換算之兌換差額	-	(0.47)	N.M.	0.03	0.02	+ 62%
綜合淨益總額	0.43	0.58	- 25%	1.15	3.74	- 69%

- 2018 年第 2 季度之營收與毛利分別為 RM18.06 百萬及 RM7.85 百萬，相較 2017 年第 2 季度之 RM30.44 百萬及 RM9.99 百萬。
- 毛利率自 2017 年第 2 季度之 32.8%上漲至 2018 年第 2 季度之 43.4%，主要是因為 2018 年第 2 季度較高收益值之開發及建築項目的銷售略增。
- 與 2017 年第 2 季度相比，集團 2018 年第 2 季度之銷售費用及管理費用均顯著減少。銷售費用下調 46%，自 2017 年第 2 季度的 RM775,000 縮減至 2018 年第 2 季度的 RM417,000；管理費用在嚴格執行削減成本措施後亦降 15%，自 2017 年第 2 季度的 RM6.88 百萬縮減至 2018 年第 2 季度的 RM5.84 百萬。
- 2018 年第 2 季度，集團以 RM1.13 百萬的稅前盈餘及 RM0.43 百萬的綜合淨益總額保持獲利，而本季度已是集團自 2016 年 12 月份處置其非核心的精密業務單位後，連續第 6 個季度保持獲利¹。
- 儘管面臨加息與嚴峻借貸準則等挑戰，但砂朥越整體房地產市場依舊被評定為“相當穩定，房價指數均穩步上升”²。

¹ 此處是以稅前盈餘為本。

² 源自：[TheEdge Markets “Demand for high-rise residences picking up in Sarawak”](#)